

ČÁST A

Stavební úřad: Krajský úřad Moravskoslezského kraje
Obec: Ostrava
Ulice / část obce: 28. října / Moravská Ostrava
Č.p./č.o.: 2771 / 117
PSC: 70200

ID dokumentu:



Datum: 13.11.2025

Tiskopis prosím vyplňte čitelně

ŽÁDOST O POVOLENÍ ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184, § 200 odst. 2, § 212 a § 213 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 6 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Žádám o změnu využití území

A.1	v řízení o povolení změny využití území	<input type="checkbox"/>
A.2	ve zrychleném řízení o povolení změny využití území	<input checked="" type="checkbox"/>

Změna využití území ¹

A.3	terénní úprava	<input type="checkbox"/>
A.4	stanovení prostoru pro dobývání ložisek nerostů, pro která se nestanoví dobývací prostor podle horního zákona	<input checked="" type="checkbox"/>
A.5	odstavná, manipulační, prodejní, skladová nebo výstavní plocha	<input type="checkbox"/>
A.6	pohřebiště	<input type="checkbox"/>
A.7	změna druhu pozemku, nebo způsobu využití pozemku, pokud podmínky nejsou stanoveny schválenými pozemkovými úpravami	<input type="checkbox"/>
A.8	úprava pozemku, která má vliv na schopnost vsakování vody	<input type="checkbox"/>

Součástí žádosti je

A.9	žádost o změnu nebo zrušení povolení v řízení o povolení veřejně prospěšného opatření ²	<input type="checkbox"/>
-----	--	--------------------------

B. Žadatel

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	<input type="checkbox"/>
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	<input type="checkbox"/>
B.2.2	je zastoupen ³	<input checked="" type="checkbox"/>
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	<input type="checkbox"/>
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ Viz § 213 stavebního zákona.

² Vyplňte část C ŽÁDOST O ZMĚNU NEBO ZRUŠENÍ POVOLENÍ V ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉHO OPATŘENÍ.

³ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.



B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1	Fyzická osoba				
Příjmení:			Datum narození:		
Rodné příjmení ⁴ :		Jméno ⁵ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁷ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁸ :		E-mail ⁸ :		ID datové schránky:	

B.3.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:			IČO ⁹ :		
Rodné příjmení ⁴ :		Jméno ⁵ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹⁰ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁷ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁸ :		E-mail ⁸ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma: Heidelberg Materials CZ, a.s.			IČO ⁹ : 26209578		
Adresa sídla:	Obec: Mokrá-Horákov		Část obce: Mokrá		
	Ulice:		Č.p. ⁶ : 359	Č.o:	PSČ: 66404
Telefon ⁸ :		E-mail ⁸ :		ID datové schránky: 2emdkzy	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení: Zelníček			Datum narození: 1970-11-21		
Rodné příjmení ⁴ :		Jméno ⁵ : Robert		Státní příslušnost: CZE	
Funkce nebo oprávnění ¹¹ : Prokurista		Oprávnění jednat	od: 2025-01-01	do: 2026-12-31	

⁴ Vypíšte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

⁵ Uveďte všechna jména.

⁶ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁷ Nevyplňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁸ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

⁹ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

¹⁰ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako Místo podnikání (sídlo).

¹¹ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C. Základní údaje o změně využití území

C.1 Identifikace záměru

C.1.1	ID záměru ¹²	z/2025/211824		
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID			<input type="checkbox"/>
C.1.3	Název záměru	Změna využití území pro těžbu nevýhradního ložiska štěrkopísků v těžebním poli Mankovice – východ		
C.1.4	Místo záměru:	Obec:	Část obce:	
		Ulice:	Č.p. ⁶ :	Č.o:

C.2 Charakteristika záměru

C.2.1	Popis předpokládané změny využití území	
Viz příloha Součást žádosti podle části A k bodu C.2.2		
C.2.2	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu	<input checked="" type="checkbox"/>

D. Dokumentace

Dokumentace pro povolení změny využití území podle vyhlášky o dokumentaci staveb

D.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	SR00X01B2P0T
D.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	<input type="checkbox"/>

¹² Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.



E. Prohlášení žadatele:

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V

Dne:

Generováno v Portálu stavebníka za

PETR KOLÁŘ

Sr0Tutg74AxxZZ/DiD36eKo=

13.11.2025 v 12:30

Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části E.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu. Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>



ZÁSTUPCE ŽADATELE¹³

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení: KOLÁŘ			Datum narození: 1973-03-10		
Rodné příjmení ⁴ :		Jméno ⁵ : PETR		Státní příslušnost: CZE	
Místo trvalého pobytu:	Obec: Olomouc 9		Část obce: Olomouc, Řepčín		
	Ulice: Jaromírova		Č.p. ⁶ : 279	Č.o: 8	PSČ: 77900
Adresa pro doručování ⁷ :	Obec: Mokrá		Část obce:		
	Ulice: Mokrá		Č.p. ⁶ : 359	Č.o:	PSČ: 664 04
Telefon ⁸ : 607025939		E-mail ⁸ : martin.smejkal@heidelbergmaterials.com		ID datové schránky: 2emdkzy	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:			IČO ⁹ :		
Rodné příjmení ⁴ :		Jméno ⁵ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹⁰ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁷ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁸ :		E-mail ⁸ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:			IČO ⁹ :		
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁸ :		E-mail ⁸ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:			Datum narození:		
Rodné příjmení ⁴ :		Jméno ⁵ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹¹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

¹³ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ŽÁDOST O ZMĚNU NEBO ZRUŠENÍ POVOLENÍ V ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉHO OPATŘENÍ

A. Základní údaje o povolení, jehož změna nebo zrušení je požadována:

	Název povolení	Označení správního orgánu, který povolení vydal	Číslo jednací	Ze dne
A.1				
A.2				
A.3				
A.4				
A.5				
A.6				
A.7				
A.8				
A.9				
A.10				
A.11				
A.12				
A.13				
A.14				
A.15				
A.16				
A.17				
A.18				
A.19				
A.20				
A.21				
A.22				
A.23				
A.24				
A.25				



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU, NA KTERÉM BUDE ZMĚNA VYUŽITÍ PROVEDENA

	Pozemek, na němž se má záměr uskutečnit					
	Katastrální území	Parcelní č. ¹⁴	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely	Stávající způsob užívání pozemku	Nový způsob užívání pozemku
A.1	Mankovice	2295	orná půda	43994	Pole	Těžba nerostů
A.2	Mankovice	2296	orná půda	585	Pole	Těžba nerostů
A.3	Mankovice	2297	orná půda	19039	Pole	Těžba nerostů
A.4	Mankovice	2298	orná půda	1222	Pole	Těžba nerostů
A.5	Mankovice	2299	orná půda	707	Pole	Těžba nerostů
A.6	Mankovice	2300	orná půda	36984	Pole	Těžba nerostů
A.7	Mankovice	2301	orná půda	30211	Pole	Těžba nerostů
A.8	Mankovice	2302	orná půda	25298	Pole	Těžba nerostů
A.9	Mankovice	2308	orná půda	82201	Pole	Těžba nerostů
A.10	Mankovice	2309	orná půda	32127	Pole	Těžba nerostů
A.11	Mankovice	2311	orná půda	26240	Pole	Těžba nerostů
A.12	Mankovice	2339	orná půda	77989	Pole	Těžba nerostů
A.13	Mankovice	2340	orná půda	51468	Pole	Těžba nerostů
A.14	Mankovice	2423	vodní plocha	10303	Koryto potoka	Těžba nerostů
A.15	Mankovice	2438	vodní plocha	1791	Koryto potoka	Těžba nerostů
A.16	Mankovice	2439	ostatní plocha	762	Ostatní plocha	Těžba nerostů
A.17	Mankovice	2440	ostatní plocha	676	Ostatní plocha	Těžba nerostů
A.18	Mankovice	2441	ostatní plocha	1284	Ostatní plocha	Těžba nerostů
A.19	Mankovice	2450	vodní plocha	353	Koryto potoka	Těžba nerostů
A.20						
A.21						
A.22						
A.23						
A.24						
A.25						

B.	Týká-li se změna využití více pozemků, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	<input type="checkbox"/>
----	---	--------------------------

¹⁴ Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“



SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O POVOLENÍ ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

A.1	Plná moc (popř. jiný doklad) v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka	<input checked="" type="checkbox"/>
A.2	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	<input type="checkbox"/>
A.3	Seznam známých účastníků řízení.	<input type="checkbox"/>
A.4	Souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení. Souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis účastníků řízení.	<input checked="" type="checkbox"/>
A.5	Dokumentace pro povolení změny využití území podle vyhlášky o dokumentaci staveb (včetně dokladové části obsahující vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě dotčených záměrem, vyjádření, závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů a další podklady vyžadované stavebním zákonem nebo jinými právními předpisy). Pokud žadatel vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uvede pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu E.1 žádosti.	<input checked="" type="checkbox"/>
A.6	Další součásti žádosti ¹⁵ :	<input checked="" type="checkbox"/>
A.6.1	podle části A k bodu B.1	<input type="checkbox"/>
A.6.2	podle části A k bodu C.2.2	<input checked="" type="checkbox"/>
A.6.3	podle části D k bodu B	<input type="checkbox"/>
A.6.4		<input type="checkbox"/>
A.6.5		<input type="checkbox"/>
A.6.6		<input type="checkbox"/>
A.6.7		<input type="checkbox"/>
A.6.8		<input type="checkbox"/>
A.6.9		<input type="checkbox"/>
A.6.10		<input type="checkbox"/>
A.6.11		<input type="checkbox"/>
A.6.12		<input type="checkbox"/>
A.6.13		<input type="checkbox"/>
A.6.14		<input type="checkbox"/>
A.6.15		<input type="checkbox"/>

¹⁵ V případě, že součástí dokladové části dokumentace pro povolení změny využití území nejsou všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.

